



Prijsvraaglocaties

Prijsvraagopgave:

Hoe kan Kanaleneiland-Noord sociaal verbeteren door fysieke en gefaseerde verandering? Is het zinvol om de naoorlogse portieketageflats te handhaven en te renoveren of is sloop en nieuwbouw het betere alternatief? En hoe kan de openbare ruimte opgewaardeerd worden?

Uit het juryrapport:

“Over de eerste prijswinnaar voor de Europeanlocatie in Utrecht was de jury het snel eens. Met hun inzending ‘Extra + Ordinary’ - die ook opvalt door de zorgvuldige presentatie - slagen de ontwerpers erin om met heldere, overzichtelijke ingrepen een grote kwaliteitssprong te bewerkstelligen. Een extra zone die wordt toegevoegd aan de bestaande woongebouwen maakt aantrekkelijkere appartementen mogelijk, waarmee bewoners van Kanaleneiland die toe zijn aan een volgende stap in hun ‘wooncarriere’ voor de wijk kunnen worden behouden. Ook de buitenruimte gaat er met dit ontwerp flink op vooruit. Er worden duidelijker profielen geïntroduceerd en een nieuwe ordening van het openbare en private territorium zal zorgen voor een betere beheersbaarheid.”

1e prijs, prijsvraag European 10

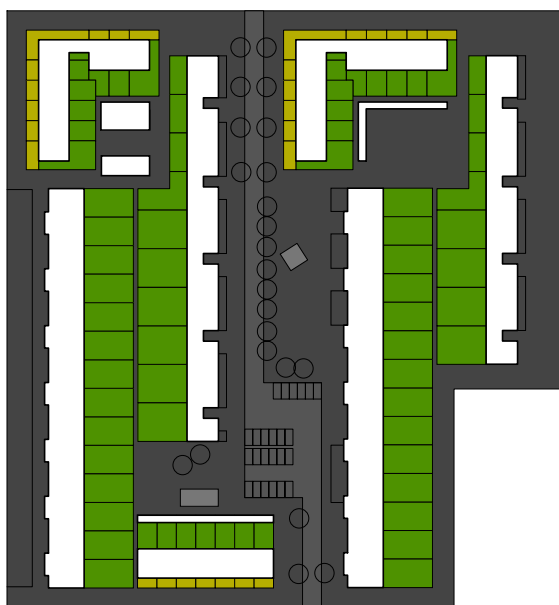
Ontwerp
Dittmar Bochmann Architecten
Projectarchitect Jan Bochmann



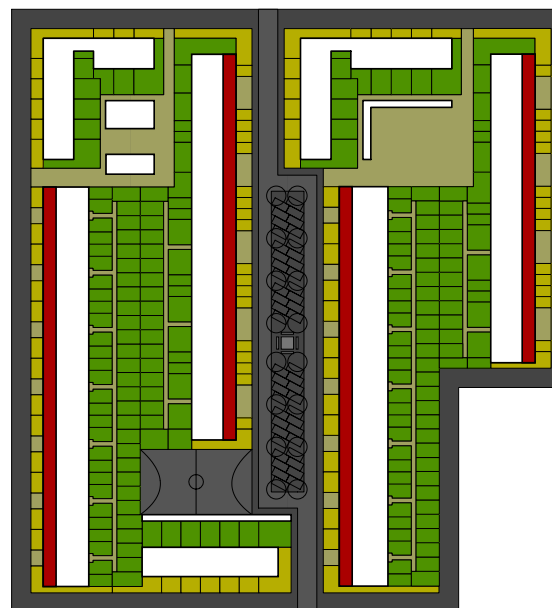
Bestaand straatprofiel



Nieuw straatprofiel



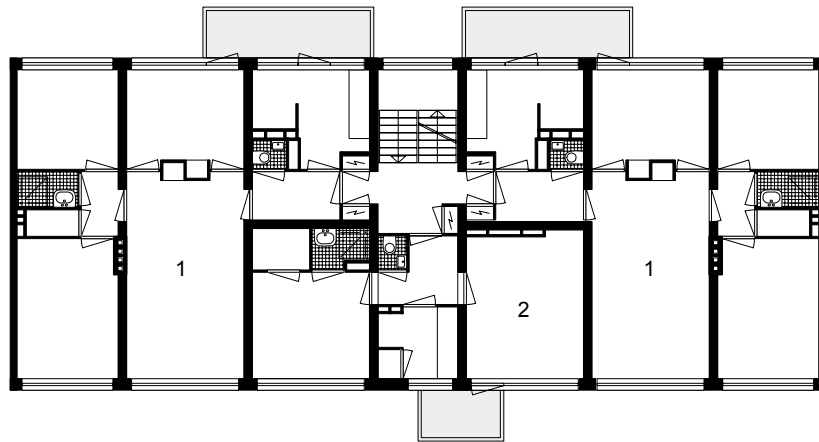
Bestaande situatie



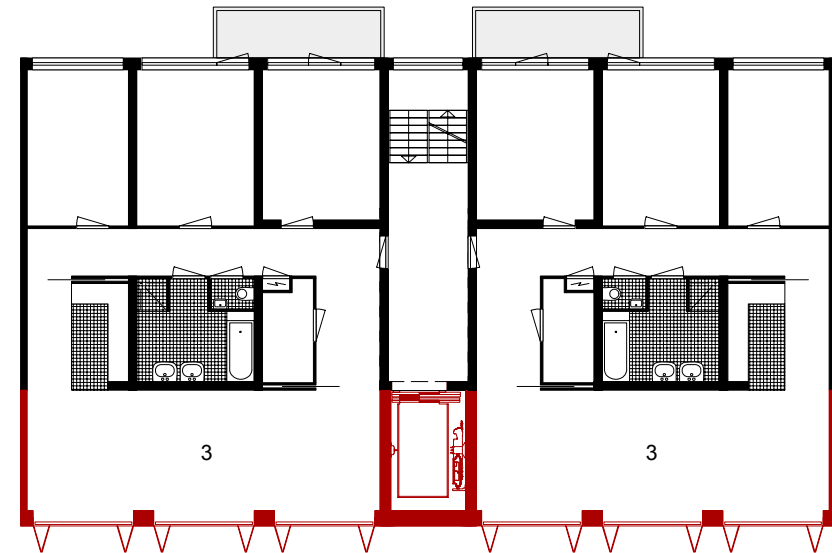
Nieuwe situatie

-  Bestaande gebouwen
-  Uitbreiding
-  Openbare ruimte
-  Straat
-  Privé tuin
-  Semi-openbaar
-  Terras of voortuin

- 1 Appartement 71 m²
- 2 Appartement 34 m²
- 3 Appartement 134 m²



Plattegrond tweede verdieping



Aanpassing



Impressie ontwerp



Impressie interieur